



Comune di Robecco sul Naviglio

Provincia di Milano

ASSESSORATO ALLE POLITICHE SOCIALI

SPORTELLO AFFITTO 2010

SI COMUNICA CHE L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE HA ISTITUITO LO SPORTELLO AFFITTO 2010, PER IL SOSTEGNO FINANZIARIO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE, PER I NUCLEI FAMILIARI IN SITUAZIONE ECONOMICA DISAGIATA, COSTRETTI AD ACCEDERE AL MERCATO PRIVATO.

Il contributo, erogato dalla Regione Lombardia in base alle disposizioni ed ai criteri stabiliti con D.G.R. n. 336 del 28/07/2010, è riferito ai contratti vigenti nell'anno 2010 ed al reddito complessivo familiare dell'anno 2009.

REQUISITI PER L'ACCESSO AL CONTRIBUTO

POSSONO RICHIEDERE IL CONTRIBUTO I TITOLARI DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE, I CUI NUCLEI FAMILIARI ABBIANO I SEGUENTI REQUISITI ALLA DATA DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA:

1. occupazione di un alloggio in locazione, a titolo di **residenza anagrafica e abitazione principale**, e per effetto di un contratto di locazione valido e registrato (e' ammessa la registrazione del contratto anche in data posteriore alla presentazione della domanda, purchè il richiedente dimostri, all'atto di erogazione del contributo, di aver inoltrato richiesta di registrazione del contratto al competente ufficio e di aver versato la relativa imposta);
2. il contratto di locazione deve essere relativo ad unità immobiliari:
 - non incluse nelle categorie catastali a/1, a/8 e a/9;
 - con superficie utile netta non superiore a 110 mq., maggiorata del 10% per ogni ulteriore componente il nucleo familiare dopo il quarto;
3. il richiedente deve essere:
 - cittadino italiano o di uno stato facente parte dell'unione europea;
 - extracomunitario in possesso di carta di soggiorno o di permesso di soggiorno almeno biennale, esercitante regolare attività, anche in modo non continuativo, di lavoro subordinato o autonomo, *con residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale o da almeno cinque anni nella Regione Lombardia.*

INOLTRE NESSUN COMPONENTE IL NUCLEO FAMILIARE DEVE:

- essere proprietario o godere di altro diritto reale su un alloggio adeguato sito in Lombardia;
- aver ottenuto l'assegnazione di alloggio realizzato con contributi pubblici o aver usufruito di finanziamenti agevolati, concessi in qualunque forma dallo stato o da enti pubblici;
- aver ottenuto l'assegnazione di alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- aver ottenuto l'assegnazione in godimento di alloggio da parte di cooperative edilizie a proprietà indivisa, a meno che non sussistano ulteriori requisiti (specificati al punto 2 dell'art.2 del bando).

I RICHIEDENTI NON DEVONO AVER LASCIATO NEL CORSO DELL'ANNO 2010 L'ALLOGGIO IN AFFITTO, TRASFERENDO LA RESIDENZA ANAGRAFICA IN UN'ALTRA REGIONE.

POSSONO PRESENTARE DOMANDA ANCHE I CITTADINI CHE HANNO GIÀ BENEFICIATO DELLA DETRAZIONE PER IL CANONE DI LOCAZIONE NELLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI 2010: L'IMPORTO DELLA DETRAZIONE SARA' SOTTRATTO DALL'AMMONTARE DEL CONTRIBUTO RICONOSCIUTO.

LA RICHIESTA DI CONTRIBUTO PUO' ESSERE PRESENTATA DAL TITOLARE DEL CONTRATTO, O A SUO NOME, DA UN COMPONENTE MAGGIORENNE CONVIVENTE NEL NUCLEO FAMILIARE MUNITO DI DELEGA.

**PER MAGGIORI INFORMAZIONI E PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA RIVOLGERSI PRESSO ACLI VIA MATTEOTTI N.35 – ROBECCO S/N TEL. 029471782 (PREVIO APPUNTAMENTO)
MERCOLEDI' DALLE ORE 9.30 ALLE ORE 12.00
DOMENICA DALLE ORE 9.30 ALLE ORE 12.00 (escluso il 05/09/2010)**

PRESENTAZIONE DOMANDE: DAL 30 AGOSTO 2010 AL 20 OTTOBRE 2010